



# COMUNE DI CASTEL CAMPAGNANO

Provincia di Caserta  
Settore Tecnico

Prot. N.3554 del 16/6/2023  
Registro Area Tecnica N° 72/2023  
Registro Gen. N.154/2023

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

### N. 72 del 16/6/2023

OGGETTO: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EX CASA COMUNALE DI VIA MUNICIPIO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA NELL'AMBITO DEL FONDO PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO DI CUI AL D.D. n. 15 DEL 19/06/2018 – LEGGE 77 DEL 24/06/2009 – ORDINANZA N° 171/14 E N° 293/15 mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (cd. Decreto Semplificazioni) tramite Mepa- CUP C38B18000360002- CIG 8662622DCE.  
**Approvazione Stato finale e regolare esecuzione .**

#### Premesso

- che l'articolo 11 del D. L. 28/04/2009, n. 39, “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella regione Abruzzo nel mese di aprile 2009 e ulteriori interventi urgenti di protezione civile”, convertito con modificazioni dalla Legge 24/06/09, n. 77, ha previsto, nello stato di previsione del Ministero dell'economia e delle finanze, l'istituzione di un Fondo per la prevenzione del rischio sismico dell'importo di 44 milioni di Euro per l'anno 2010; di Euro 145,1 milioni per l'anno 2011; di Euro 195,6 milioni per ciascuno degli anni 2012, 2013 e 2014, di Euro 145,1 milioni per l'anno 2015 e di Euro 44 milioni per l'anno 2016;
- che l'attività, avviata con l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3907 del 13 novembre 2010 (G. U. n. 281 del 01/12/2010), “Interventi per la prevenzione del rischio sismico”, è proseguita con:
  - l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 4007 del 29 febbraio 2012 - fondi 2011 (G. U. n. 56 del 07/03/2012);
  - l'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 52 del 20 febbraio 2013 (G. U. n. 50 del 28/02/2013)- fondi 2012;
  - l'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 171 del 19 giugno 2014 (G. U. n. 145 del 25/06/2014)– fondi 2013;
  - l'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 293 del 26 ottobre 2015 (G.U. n. 257 del 04/11/2015) – fondi 2014;
  - l'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 344 del 9 maggio 2016 (G.U. n. 118 del 21/05/2016) - fondi 2015;
- che con riferimento ai contributi destinati agli interventi su edifici pubblici, l'Amministrazione Regionale ha emanato due bandi, approvati con D. D. n.96/2011 e D. D. n.1280/2016, con cui sono stati individuati i soggetti beneficiari dei fondi trasferiti dal Dipartimento per la Protezione Civile (D.P.C.) relativamente alle annualità 2010-2012 e parte del 2013, e con la procedura di cui al D. D. n. 15/2018 ha dato completa attuazione alle Ordinanze n. 171/2014 e n. 293/2015 per le quali risultano già trasferiti i fondi dal D.P.C, riservandosi, per eventuali trasferimenti di risorse relative all'annualità 2015, di scorrere la graduatoria derivante dall'avviso di cui al citato D. D. n. 15/2018;
- che in attuazione di quanto previsto dalle Ordinanze del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 171/2014 e n. 293/2015, è stato emanato l'avviso di cui al D. D. n. 15/2018 finalizzato all'individuazione di edifici di interesse strategico la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile (edifici e opere infrastrutturali strategiche, di proprietà pubblica), cui destinare contributi per la prevenzione del rischio sismico

attraverso interventi strutturali di rafforzamento locale, miglioramento sismico o eventualmente di demolizione e ricostruzione, secondo quanto prescritto delle citate Ordinanze;

- che con delibera di Giunta Comunale n. 56 del 26/06/2018, esecutiva come per legge, è stato dato indirizzo al Responsabile del Settore Tecnico di attuare le procedure necessarie per la partecipazione all'avviso pubblico di cui al citato D. D. n. 15/2018, essendo coerente con il miglioramento e l'adeguamento sismico dell'edificio comunale sito in Castel Campagnano, alla via Municipio, foglio 4 mappale 132-134;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 71 del 04/09/2018, esecutiva come per legge, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica, acquisito al protocollo dell'Ente n. 4692/2018, CUP C38B18000360002, per l'esecuzione degli interventi necessari alla prevenzione del rischio sismico della ex Casa Comunale di via Municipio, redatto dall'U.T.C, per l'importo di € 126.000,00 di cui € 95.500,00 per lavori ed € 30.500,00 per somme a disposizione;
- che in seguito alla richiesta alla Regione Campania ed alla conclusione del procedimento di ammissione a contributo la Regione Campania, con D. D. n. 67 del 13/12/2018, ha concesso al Comune di Castel Campagnano il contributo di € 126.000,00 per gli interventi in parola;
- che la Regione Campania con D. D. n. 149 del 13/05/2019 ha liquidato al Comune di Castel Campagnano l'acconto di € 25.000,00;
- che il comune di Castel Campagnano dovendo procedere alla redazione del progetto definitivo ed esecutivo per l'esecuzione dei suddetti interventi, con determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 78 del 04/07/2019, ha costituito un ufficio misto di progettazione, direzione lavori e sicurezza per gli interventi in parola;
- che con determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 90 del 19/07/2019 sono state affidate al dr. ing. Domenico Castaldo, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett a del D. Lgs. n. 50/2016, tramite il MePA, le specifiche prestazioni nell'ambito dell'ufficio misto di progettazione esecutiva degli interventi di adeguamento sismico dell'ex casa comunale, sita in via Municipio, finanziata con il fondo per la prevenzione del rischio sismico di cui al precitato D.D. n. 15 del 19/06/2018;

### **Evidenziato**

- che con il Decreto Interministeriale del 16.02.2016 è stato previsto il Conto Termico denominato 2.0, in vigore dal 31/05/2016, rivolto sia a Pubbliche Amministrazioni che ad imprese e privati, che incentiva interventi finalizzati a riqualificare gli edifici per migliorarne le prestazioni energetiche;
- che il soggetto responsabile dell'attuazione e della gestione del meccanismo, inclusa l'erogazione degli incentivi, è il Gestore dei Servizi Energetici (G.S.E.) S.p.A;
- che gli incentivi, pari all'importo dal 40% al 65% della spesa sostenuta, sono corrisposti dal G.S.E. nella forma di rate annuali costanti della durata tra 2 e 5 anni a seconda della tipologia e dimensione di intervento oppure in due tranches (avvio lavori e saldo alla loro conclusione);
- che per interventi sostenuti dalle PA su edifici pubblici è possibile cumulare il conto Termico con altri contributi di qualsiasi natura (statale e non, es. fondi protezione civile) purché il valore complessivo dei finanziamenti non superi il 100% delle spese ammissibili;
- che le P.A. possono usare il Conto Termico come strumento da mettere a bilancio grazie alla possibilità di prenotare i contributi prima dell'avvio dei lavori redigendo una diagnosi energetica e un atto amministrativo che attesti l'impegno a realizzare un intervento tra quelli presenti in diagnosi;
- che l'Amministrazione, nell'ambito degli interventi di adeguamento sismico dell'ex casa comunale di via Municipio finanziati dalla Regione Campania, ha inteso procedere altresì alla riqualificazione energetica della stessa;
- che la Regione Campania ha concesso, previa richiesta, apposita proroga per aderire all'iniziativa del Conto Termico al fine di consentire una progettazione coordinata degli interventi di riqualificazione energetica e di adeguamento sismico sull'edificio denominato "ex casa comunale", sito in via Municipio;
- che ai fini della richiesta di prenotazione degli incentivi si rendeva obbligatoria una relazione della diagnosi energetica precedente gli interventi, realizzata conformemente alle norme UNI CEI EN 169247 e nei termini di cui al D. Lgs. n. 102/2014;
- che il Responsabile del Settore Tecnico, ha esteso, con determina n. 17 del 03/02/2020, l'incarico all'ing. Domenico Castaldo per la redazione della diagnosi energetica per la riqualificazione energetica dell'edificio denominato "ex casa comunale" sito in via Municipio, nell'ambito dei suddetti interventi di adeguamento sismico dell'edificio stesso;

- che la relazione diagnosi energetica redatta dall'ing. Domenico Castaldo, è stata acquisita al protocollo dell'Ente n. 883 del 11/02/2020;
- che con delibera di Giunta Comunale n 08 del 21/02/2020 è stato preso atto della relazione diagnosi energetica redatta dall'ing. Domenico Castaldo, acquisita al protocollo dell'Ente n. 883 del 11/02/2020, ed approvata la stessa per la riqualificazione energetica dell'edificio denominato "ex casa comunale" sito in via Municipio nell'ambito degli interventi di adeguamento sismico dell'edificio stesso ai sensi l'articolo 11 del D. L. 28/04/2009, n. 39, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella regione Abruzzo nel mese di aprile 2009 e ulteriori interventi urgenti di protezione civile", convertito con modificazioni dalla Legge 24/06/09, n. 77 e dei D. D. Regione Campania n. 15 del 19/06/2018 e n. 25 del 27/07/2018;
- che con la suddetta delibera è stata, altresì, operata la scelta di individuare lo scenario numero 3 della prefata relazione diagnosi energetica e consistente nella trasformazione dell'edificio esistente in Edificio ad Energia quasi zero (Nzeb) così come previsto dall'Allegato 1 al Decreto Interministeriale del 26/06/2015 "Adeguamento linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici", in aggiunta all'adeguamento sismico del fabbricato secondo normativa vigente;
- che è stata chiesta ed ottenuta la prenotazione degli incentivi ai sensi dell'art. 6, comma 4 del D.M. 16/02/2016 dal GSE che con nota prot. GSEWEB/P20200440199 DEL 14/09/2020, acquisita al prot. del Comune al n° 4426/2020, in cui è riportato l'incentivo concedibile;
- che con delibera di Giunta Comunale n° 46 del 16/10/2020 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo di cui all'art. 23 del D. Lgs n. 50/2016 in oggetto acquisito al prot. n. 5025/2020, e costituito dai seguenti elaborati:
  1. **Documentazione tecnica**
    - 1.1 Relazione tecnica illustrativa
    2. **Stato di fatto**
      - 2.1 Planimetrie di inquadramento territoriale
        - IGM
        - Aerofotogrammetrico
        - Stralcio planimetrico catastale
      - 2.2 Piante, sezioni e prospetti con documentazione fotografica
    3. **Progetto architettonico**
      - 3.1 Planimetria di progetto
      - 3.2 Piante, sezioni e prospetti
    4. **Progetto di riqualificazione energetica**
      - 4.1 Relazione di diagnosi energetica
      - 4.2 Relazione tecnica energetica - edificio nZEB
      - 4.3 Grafici generali di riqualificazione energetica
      - 4.4 Schemi funzionali impianti
    5. **Progetto strutturale**
      - 5.1 Relazione generale di calcolo strutturale
      - 5.2 Tabulato di calcolo ant-intervento
      - 5.3 Tabulato di calcolo post-intervento
      - 5.4 Relazione geotecnica, sulle fondazioni e modellazione sismica del sito
      - 5.5 Relazione sui materiali
      - 5.6 Piano di manutenzione delle opere strutturali
      - 5.7 Rilievo geometrico strutturale
      - 5.8 Grafici generali di intervento strutturale
      - 5.9 Rilievo materico
    6. **Documentazione tecnico contabile**
      - 6.1 Computo metrico estimativo
      - 6.2 Elenco prezzi unitari ed analisi nuovi prezzi
      - 6.3 Quadro economico riepilogativo
      - 6.4 Stima incidenza della manodopera
      - 6.5 Stima incidenza della sicurezza
    7. **Documentazione amministrativa**
      - 7.1 Cronoprogramma dei lavori
      - 7.2 Piano di manutenzione dell'opera

7.3 Piano di sicurezza e coordinamento, Fascicolo dell'opera e Piano di contenimento del COVID-19

7.4 Capitolato generale e speciale di appalto con schema di contratto

- che il suddetto progetto acquisito al prot. n. 5025/2020, per l'ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EX CASA COMUNALE - D. L. 28 APRILE 2009, n. 39, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 77/2009 - D. D. REGIONE CAMPANIA N. 15 DEL 19/06/2018 E N. 25 DEL 27/07/2018 - E PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI CUI AL CONTO TERMICO 2.0 D.M 16/02/2016, riporta il seguente quadro economico:

### **QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO**

|   |  |   | DETTAGLIO ADEGUAMENTO SISMICO | DETTAGLIO CONTO TERMICO |
|---|--|---|-------------------------------|-------------------------|
| <b>A) LAVORI A MISURA PER TRASFORMAZIONE EDIFICIO nZEB - CONTO TERMICO</b>                |  |   |                               |                         |
| A.1.1   | Lavori per adeguamento sismico   |   | € 95 500,00                   | € 95 500,00             |
| A.1.2   | di cui importo delle spese ammissibili previste anche a copertura del conto termico (da computo: demolizioni, opere edili, provvisionali, impianti e sic.) |   |                               | € 40 250,00             |
| A.2   | di cui per oneri sicurezza contemplati nelle tariffe di riferimento:   |   | € 191,46                      |                         |
| A.3   | di cui per oneri speciali sicurezza da PSC:  |   | € 4 737,84                    |                         |
| A.4   | Opere per efficientamento energetico nZEB come da diagnosi energetica  |   | € 51 896,80                   | € 51 896,80             |
| A.5   | di cui per oneri sicurezza contemplati nelle tariffe di riferimento:   |   | € 267,27                      |                         |
| Ammontare dei lavori al netto della sicurezza da PSC (A.1.1-A.3+A.4)                      |  |   | € 142 658,96                  |                         |
| Importo lavori a base d'asta (A.1.1-A.2-A.3)+(A.4-A.5)                                    |  |   | € 142 200,23                  |                         |
| A.6   | COSTO TOTALI LAVORI (A.1.1+A.4)  |   | € 147 396,80                  |                         |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>                                      |  |   |                               |                         |
| B.1   | Oneri di smaltimento in discarica (comprensivi di spese generali ed IVA):  |   | € 3 420,53                    | € 1 792,15              |
| B.2   | Imprevisti e lavori in economia  |   | € 2 500,00                    | € 2 500,00              |
| B.3   | B.3.1  | Progettazione, D.L., contab., sicurezza esec. | € 18 515,60                   | € 12 508,96             |
|   | B.3.2  | Indagini sulla struttura                      | € 1 500,00                    | € 1 500,00              |
|   | B.3.3  | Perizia geologica                             | € 2 065,82                    | € 2 065,82              |
|   | B.3.4  | Collaudo statico e APE                        | € 1 165,00                    | € 1 165,00              |
| B.4   | Incentivi per funzione tecniche (2% di A)  |   | € 2 947,94                    | € 2 947,94              |
| B.5   | Per I.V.A. sui lavori e imprevisti: 10 % x (A+B.2)   |   | € 14 989,68                   | € 5 189,68              |
| B.6   | Per I.V.A. e Contributo previdenziale su spese tecniche pari al 26,88% di (B.3.1+B.3.2+B.3.3+B.3.4)  |   | € 6 248,64                    | € 3 362,41              |
| B.7   | Totale somme a disposizione  |   | € 53 353,20                   |                         |
| B.8   | di cui somme a disposizione dell'Amministrazione per ADEGUAMENTO SISMICO   |   | € 30 500,00                   |                         |
| B.9   | di cui somme a disposizione dell'Amministrazione per CONTO TERMICO (B.1+B.3.1+B.5+B.6)   |   |                               | € 22 853,20             |
| 1.E   | TOTALE INCENTIVO per trasformare l'edificio esistente in nZEB (A.4+B.9)  |   |                               | € 74 750,00             |
| D.E. e APE (comprensivo di iva e cassa)   |  |   |                               | € 575,00                |
| Sommano TOTALE INCENTIVO CONTO TERMICO  |  |   |                               | € 75 325,00             |
| Contributo a favore GSE art. 17 DM (IVA ai sensi dell'art. 17TER DPR633/72-SPLIT PAYMENT) |  |   |                               | - € 150,00              |
| Sommano TOTALE NETTO INCENTIVO CONTO TERMICO  |  |   |                               | € 75 175,00             |
| TOTALE DELLE SPESE AMMISSIBILI PER CONTO TERMICO (A.1.2+A.4+B.9)                          |  |   |                               | € 115 000,00            |
| TOTALE DELLE SPESE AMMISSIBILI PER ADEGUAMENTO SISMICO (A.1.1+B.8)                        |  |   | € 126 000,00                  |                         |

**TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA**

**(A.6+B.7) € 200 750,00**

- che il Responsabile del Settore Tecnico con determina n. 153/2020, ha provveduto ad AFFIDARE PER L'IMPORTO DI € 1.159,17 OLTRE CASSA ED IVA al 22% AL DR ING. VITTORIO RUGGIERO AI SENSI DELL'ART. 36, comma 2, lett a del D.Lgs. n. 50/2016 tramite MEPA) PER IL COLLAUDO STATICO E L'APE PER GLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EX CASA COMUNALE DI VIA MUNICIPIO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA NELL'AMBITO DEL FONDO PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO DI CUI AL D.D. n. 15 DEL 19/06/2018 – LEGGE 77 DEL 24/06/2009 – ORDINANZA N° 171/14 E N° 293/15– CUP C38B18000360002- CIG Z4E2FCFC52;
- che con determina del Responsabile del Settore Tecnico n° 25/2021 è stato, tra l'altro, disposto
  - di approvare l'appalto per i lavori per gli INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EX CASA COMUNALE DI VIA MUNICIPIO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA NELL'AMBITO DEL FONDO PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO DI CUI AL D.D. n. 15 DEL 19/06/2018 – LEGGE 77 DEL 24/06/2009 – ORDINANZA N° 171/14 E N° 293/15 mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (cd. Decreto Semplificazioni) CUP C38B18000360002- CIG 8662622DCE -per l'importo di € 147.396,80 oltre IVA distinto in € 142.658,96 non soggetti a ribasso e € 4.737,84 oneri per la sicurezza di cui al seguente dettaglio:

|   |   |              |                     |
|---|---|--------------|---------------------|
| <b>A.1.1</b>  | <b>Lavori per adeguamento sismico</b>   | .....        | <b>€ 95 500,00</b>  |
| <b>A.1.2</b>  | <b>di cui importo delle spese ammissibili previste anche a copertura del conto termico (da computo: demolizioni, opere edili, provvisionali, impianti e sic.)</b> |              |                     |
| <b>A.2</b>  | di cui per oneri sicurezza contemplati nelle tariffe di riferimento:  |              | <b>€ 191,46</b>     |
| <b>A.3</b>  | di cui per oneri speciali sicurezza da PSC:   |              | <b>€ 4 737,84</b>   |
| <b>A.4</b>  | <b>Opere per efficientamento energetico nZEB come da diagnosi energetica</b>  |              | <b>€ 51 896,80</b>  |
| <b>A.5</b>  | di cui per oneri sicurezza contemplati nelle tariffe di riferimento:  |              | <b>€ 267,27</b>     |
| <b>Ammontare dei lavori al netto della sicurezza da PSC (A.1.1-A.3+A.4)</b> |   |              | <b>€ 142 658,96</b> |
| <b>Importo lavori a base d'asta (A.1.1-A.2-A.3)+(A.4-A.5)</b>               |   |              | <b>€ 142 200,23</b> |
| <b>A.6</b>  | <b>COSTO TOTALI LAVORI (A.1.1+A.4)</b>  | <b>.....</b> | <b>€ 147 396,80</b> |

- di richiedere il preventivo di cui in premessa tramite il Mepa, al fine di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, ad operatore del Settore in possesso della categoria OG1 o analoghi trasmettendo in allegato il progetto, i modelli di domanda e il DGUE;
- che è stata inviata tramite il Mepa la richiesta di offerta mediante diretta n° 1629293 all'impresa CO.GE.DIS srl con sede in Castel Campagnano via XIV Ottobre n° 12;
- che con determina del Responsabile del Settore n° 29 del 10/03/2021 è stato disposto di affidare i lavori in parola alla ditta CO.GE.DIS srl per il ribasso 3,50 % sull'importo a base d'asta di € 142.658,96 oltre oneri per la sicurezza pari a € 4.737,84 e quindi per l'importo pari a d € 142.403,74 (137.665,90+4737,84) di procedere all'aggiudicazione e alla stipula del contratto per il seguente importo:

| Descrizione                                   | Importo in € |
|---|--------------|
| Lavori a base d'asta soggetti a ribasso       | 142658,96    |
| Ribasso del 3,50%                             | -4993,06     |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | 4737,84      |
| Importo di contratto                          | 142403,74    |

- che l'appalto è finanziato mediante fondi regionali e del GSE regolarmente iscritti in bilancio;
- che con apposito verbale è stata effettuata la consegna dei lavori;
- che data 25/01/2022 il direttore dei lavori ha trasmesso il 1° SAL dei lavori acquisto al prot, N° 475/2021 unitamente ai relativi atti contabili;
- che con determina del responsabile del Settore Tecnico n° N. 10 del 10/2/2022 è stato approvato e liquidato il 1° SAL, a favore della ditta COGEDIS srl con sede in Castel Campagnano via XIV Ottobre, C.F./P.IVA 03654090616 così come risulta dagli atti contabili acquisiti al prot. 475/2022 e in particolare al certificato di pagamento per l'importo di € 62.546,00 IVA compresa distinto per € 52.734,00 a carico

fondi regione campania ed € 9.812,00 a carico fondi GSE giuste fatture elettroniche n° 2 del 7/2/2022 e n° 3 del 7/2/2022 acquisite rispettivamente al prot. 794/2022 e 795/2022;

- che in data 06/05/2022 il direttore dei lavori ha trasmesso il 2° SAL dei lavori acquisto al prot, N° 2817/2022 unitamente ai relativi atti contabili;
- che con determina del responsabile del Settore Tecnico n° N. 55 del 12/5/2022 è stato approvato e liquidato il 2° SAL, a favore della ditta COGEDIS srl con sede in Castel Campagnano via XIV Ottobre, C.F./P.IVA 03654090616 così come risulta dagli atti contabili acquisiti al prot. 2817/2022 e in particolare al certificato di pagamento per l'importo di € 60.973,00 IVA compresa distinto per € 36.080,00 a carico fondi regione campania ed € 24.893,00 a carico fondi GSE, giuste fatture elettroniche n° 6 del 7/5/2022 e n° 5 del 7/5/2022 acquisite rispettivamente al prot. 2829/2022 e 2826/2022;
- che in data 29/08/2022 il direttore dei lavori ha trasmesso il 3° ed ultimo SAL dei lavori acquisto al prot, N° 5521/2022 unitamente ai relativi atti contabili;

#### **Dato atto che**

- È stato emesso il certificato di collaudo statico e lo stesso è stato depositato Genio Civile di Caserta al SSMC/2022/73791 del 13/10/2022;
- I lavori sono stati considerati definitivamente ultimati, con verifica deli impianti, in data 27/01/2023 come da documentazione agli atti prot. 678/2023;
- È stato redatto lo stato finale con i relativi atti contabili ed acquisiti al prot. 678/2023;
- È stato redatto il certificato di regolare esecuzione in data 18/04/2023 e lo stesso è stato acquisito al prot. 2240/2023;

#### **Richiamate**

- La determina del Responsabile del Settore Tecnico n°78 del 4/7/2019 con la quale è stato disposto LA COSTITUZIONE DI UN UFFICIO MISTO (progettazione, direzione lavori e sicurezza) PER GLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EX CASA COMUNALE DI VIA MUNICIPIO INERENTE IL FONDO PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO DI CUI AL D.D. n. 15 DEL 19/06/2018 – LEGGE 77 DEL 24/06/2009 – ORDINANZA N° 171/14 E N° 293/15;
- La determina del Responsabile del Settore Tecnico N. 89 del 19/07/2019 con la quale è stato affidata al DR GEOLOGO LEONE NATALIA VIA FORCHE CAUDINE, 8 82037 TELESE TERME MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO (Art. 36, comma 2, lett a del D.Lgs. n. 50/2016) TRAMITE MEPA LA PERIZIA GEOLOGICA PER GLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EX CASA COMUNALE DI VIA MUNICIPIO INERENTE IL FONDO PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO DI CUI AL D.D. n. 15 DEL 19/06/2018 – LEGGE 77 DEL 24/06/2009 – ORDINANZA N° 171/14 E N° 293/15, CIG Z552937564 – CUP C38B18000360002;
- La determina del Responsabile del Settore Tecnico N. 90 del 19/07/2019 con la quale è stato affidato AL DR ING. DOMENICO CASTALDO VIA CUSANI 81010 CASTEL CAPAGNANO MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO (Art. 36, comma 2, lett a del D.Lgs. n. 50/2016) TRAMITE MEPA LA PROGETTAZIONE (nell'ambito dell'ufficio misto PER GLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EX CASA COMUNALE DI VIA MUNICIPIO INERENTE IL FONDO PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO DI CUI AL D.D. n. 15 DEL 19/06/2018 – LEGGE 77 DEL 24/06/2009 – ORDINANZA N° 171/14 E N° 293/15, CIG ZC3293769B – CUP C38B18000360002;
- La determina del Responsabile del Settore Tecnico N. 150 del 18/12/2019 con la quale è stato liquidato l'ACCONTO DI € 1903,20 AL DR ING. DOMENICO CASTALDO VIA CUSANI 81010 CASTEL CAMPAGNANO PER LA PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EX CASA COMUNALE DI VIA MUNICIPIO INERENTE IL FONDO PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO DI CUI AL D.D. n. 15 DEL 19/06/2018 – LEGGE 77 DEL 24/06/2009 – ORDINANZA N° 171/14 E N° 293/15, CIG ZC3293769B – CUP C38B18000360002;
- La determina del Responsabile del Settore Tecnico N. 151 del 18/12/2019 con la quale è stato liquidato l'importo di € 2.107,14 AL DR GEOLOGO LEONE NATALIA VIA FORCHE CAUDINE, 8 82037 TELESE TERME PER LA PERIZIA GEOLOGICA PER GLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EX CASA COMUNALE DI VIA MUNICIPIO INERENTE IL FONDO PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO DI CUI AL D.D. n. 15 DEL 19/06/2018 – LEGGE 77 DEL 24/06/2009 – ORDINANZA N° 171/14 E N° 293/15 - CIG Z552937564 – CUP C38B18000360002;

- La determina del Responsabile del Settore Tecnico N. 17 del 03/02/2020 on la quale è stato affidato al DR ING. DOMENICO CASTALDO VIA CUSANI 81010 CASTEL CAMPAGNANO MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO (Art. 36, comma 2, lett a del D.Lgs. n. 50/2016) LA DIAGNOSI ENERGETICA E LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E SICUREZZA PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EX CASA COMUNALE DI VIA MUNICIPIO INERENTE IL FONDO PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO DI CUI AL D.D. n. 15 DEL 19/06/2018 – LEGGE 77 DEL 24/06/2009 – ORDINANZA N° 171/14 E N° 293/15– CUP C38B18000360002- CIG Z1D2BDB0A2;
- La determina del Responsabile del Settore Tecnico N. 153 del 22/12/2020 con la quale è STATO DISPOSTO L'AFFIDAMENTO AL DR ING. VITTORIO RUGGIERO AI SENSI DELL'ART. 36, comma 2, lett a del D.Lgs. n. 50/2016 tramite MEPA) PER IL COLLAUDO STATICO E L'APE PER GLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EX CASA COMUNALE DI VIA MUNICIPIO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA NELL'AMBITO DEL FONDO PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO DI CUI AL D.D. n. 15 DEL 19/06/2018 – LEGGE 77 DEL 24/06/2009 – ORDINANZA N° 171/14 E N° 293/15– CUP C38B18000360002- CIG Z4E2FCFC52;
- La determina del Responsabile del Settore Tecnico N. 16 del 08/02/2021 con la quale è stato disposto l'impegno di spesa e la liquidazione di € 1032,00 per contributo alla Regione Campania Settore Genio Civile di Caserta per pratica sismica relativa all'adeguamento ex casa comunale e le relative marche da bollo;
- La determina del Responsabile del Settore Tecnico N. 29 del 10/03/2021 con la quale è stato disposto l'affidamento dei lavori per gli Interventi di adeguamento sismico dell'ex casa comunale di via Municipio e riqualificazione energetica nell'ambito del fondo per la prevenzione del rischio sismico di cui al D.D. n°15 del 19/06/2018 – legge 77 del 24/096/2009- ordinanza n°171/14 e n° 293/15 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) D.L. n°76/2020 convertito in legge n°120/2020 tramite il Mepa con aggiudicazione definitiva a favore dell'impresa COGEDIS srl con sede in Castel Campagnano via XIV Ottobre, partita IVA/CF 0365409616. CUP C38B18000360002- CIG 8662622DCE;
- La determina del Responsabile del Settore Tecnico N. 130 del 5/11/2021 con la quale è stata disposta la LIQUIDAZIONE DELL'ACCONTO DI € 5.075,20 AL DR ING. DOMENICO CASTALDO VIA CUSANI 81010 CASTEL CAMPAGNANO PER LA PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EX CASA COMUNALE DI VIA MUNICIPIO INERENTE IL FONDO PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO DI CUI AL D.D. n. 15 DEL 19/06/2018 – LEGGE 77 DEL 24/06/2009 – ORDINANZA N° 171/14 E N° 293/15, CIG ZC3293769B – CUP C38B18000360002;
- La determina del Responsabile del Settore Tecnico N. 131 del 5/11/2021 con la quale è stata disposta la LIQUIDAZIONE DELL'ACCONTO DI € 4.648,75 AL DR ING. DOMENICO CASTALDO VIA CUSANI 81010 CASTEL CAMPAGNANO PER LA DIAGNOSI ENERGETICA E LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E SICUREZZA PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EX CASA COMUNALE DI VIA MUNICIPIO INERENTE IL FONDO PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO DI CUI AL D.D. n. 15 DEL 19/06/2018 – LEGGE 77 DEL 24/06/2009 – ORDINANZA N° 171/14 E N° 293/15– CUP C38B18000360002- CIG Z1D2BDB0A2.
- La determina del Responsabile del Settore Tecnico N. 10 del 10/2/2022 con la quale è stata disposta l'Approvazione e liquidazione 1° sal a favore della ditta COGEDIS srl con sede in Castel Campagnano via XIV Ottobre, C.F./P.IVA 03654090616 relativamente agli INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EX CASA COMUNALE DI VIA MUNICIPIO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA NELL'AMBITO DEL FONDO PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO DI CUI AL D.D. n. 15 DEL 19/06/2018 – LEGGE 77 DEL 24/06/2009 – ORDINANZA N° 171/14 E N° 293/15 mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (cd. Decreto Semplificazioni) tramite Mepa-. CUP C38B18000360002- CIG 8662622DCE.
- La determina del Responsabile del Settore Tecnico N. N. 55 del 12/5/2022 con la quale è stata disposta l'Approvazione del 2° sal liquidazione parziale dello stesso a favore della ditta COGEDIS srl con sede in Castel Campagnano via XIV Ottobre, C.F./P.IVA 03654090616 per gli INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EX CASA COMUNALE DI VIA MUNICIPIO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA NELL'AMBITO DEL FONDO PER LA

PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO DI CUI AL D.D. n. 15 DEL 19/06/2018 – LEGGE 77 DEL 24/06/2009 – ORDINANZA N° 171/14 E N° 293/15 mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (cd. Decreto Semplificazioni) tramite Mepa-. CUP C38B18000360002- CIG 8662622DCE.

- La determina del Responsabile del Settore Tecnico N. N. 71 del 15/6/2023 con la quale, relativamente ai lavori per gli INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EX CASA COMUNALE DI VIA MUNICIPIO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA NELL'AMBITO DEL FONDO PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO DI CUI AL D.D. n. 15 DEL 19/06/2018 – LEGGE 77 DEL 24/06/2009 – ORDINANZA N° 171/14 E N° 293/15 mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (cd. Decreto Semplificazioni) tramite Mepa-. CUP C38B18000360002- CIG 8662622DCE, sono stati disposti:
  - L'approvazione del 3° SAL a favore della ditta COGEDIS srl con sede in Castel Campagnano via XIV Ottobre, C.F./P.IVA 03654090616 così come risulta dagli atti contabili acquisiti al prot. 5221/2022 e in particolare al certificato di pagamento per l'importo di € 23.001,00 IVA compresa distinto per € 12.474,00 a carico fondi Regione Campania ed € 10.527,00 a carico fondi GSE;
  - La liquidazione a saldo la fattura della ditta COGEDIS srl per la quota GSE relativamente al 2° SAL per l'importo di € 11.118,93 giusta fattura n° 6 del 7/05/2022 ;

**Dato atto, altresì, che**

- non sussistono conflitti di interesse ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90, come introdotto dalla legge n°190/2012, ed incompatibilità ai sensi del D.Lgs 39/2013;
- di essere legittimato ad emanare l'atto in ragione all'incarico conferito con provvedimento del Sindaco quale responsabile del Settore Tecnico e RUP;
- di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolar riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- che, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n° 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica e che l'esigibilità dei crediti avverrà entro il 31/12/2021;
- il presente atto è assunto nel rispetto dell'art.147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., in ordine alla regolarità tecnica;

**Visti**

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il decreto Sindacale di attribuzione del Responsabilità dl Settore Tecnico;

**Ritenuto**, avendo effettuato le verifiche di competenza sugli atti presentati, e ritenuto di provvedere ad approvare **lo stato finale e il certificato di regolare esecuzione**;

**Dato atto, altresì**, che avendo indicato la ragione del debito, la somma da pagare, il soggetto creditore, la scadenza dell'obbligazione, i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, nonché il visto attestante la copertura finanziaria, resi ai sensi del T.U. degli Enti Locali, vengono espressi in calce alla presente specificando il vincolo costitutivo sullo stanziamento di bilancio (codice bilancio e capitolo);

**DETERMINA**

- che la premessa è parte integrante della presente determinazione;
- **di approvare** relativamente ai lavori per gli INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EX CASA COMUNALE DI VIA MUNICIPIO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA NELL'AMBITO DEL FONDO PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO DI CUI AL D.D. n. 15 DEL 19/06/2018 – LEGGE 77 DEL 24/06/2009 – ORDINANZA N° 171/14 E N° 293/15 mediante affidamento diretto



ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (cd. Decreto Semplificazioni) tramite Mepa- CUP C38B18000360002- CIG 8662622DCE,

- lo stato finale, i relativi atti contabili e la relazione sul conto finale, acquisiti al prot. 678/2023 dal quale emerge che i lavori eseguiti dalla ditta COGEDIS srl con sede in Castel Campagnano via XIV Ottobre, C.F./P.IVA 03654090616, ammontano all'importo netto di € 142.403,74,
- di approvare il certificato di regolare esecuzione acquisito al prot. 2240/2023;

● **di dare atto che**

- a fronte dei contributi concessi dalla Regione Campania di € 75.600,00 (25.200,00+ 50.400,00) e dal GSE 30.187,50 sono state effettuate le liquidazioni di cui in narrativa che in dettaglio si riportano di seguito:

| Liquidazioni a carico Regione Campania |                       |              | Importo complessivo (€) |
|--|-----------------------|--------------|-------------------------|
| Descrizione                            | Mandato n° del        | Importo in € |                         |
| Diritti al Genio Civile                | N°91 del 10/02/2021   | 1000,00      |                         |
| Geologo Leone Natalia                  | N°1040 del 19/12/2019 | 2107,14      |                         |
| Ing. Castaldo Domenico                 | N°1039 del 19/12/2019 | 1903,20      |                         |
| Ing. Castaldo Domenico                 | N°310 del 24/04/2020  | 423,84       |                         |
| Ing. Castaldo Domenico                 | N°872 del 26/11/2021  | 5075,20      |                         |
| Impresa COGEDIS                        | N°96 del 10/02/2022   | 52734,00     |                         |
| Ing. Castaldo Domenico                 | N°106 del 15/02/2022  | 1268,80      |                         |
| Impresa COGEDIS                        | N°381 del 12/05/2022  | 11087,82     | <b>75.600,00</b>        |
| Liquidazioni a carico GSE              |                       |              |                         |
| Ing. Castaldo Domenico                 | N°871 del 26/11/2021  | 4648,75      |                         |
| Impresa COGEDIS                        | N°95 del 10/02/2022   | 9812,00      |                         |
| Ing. Castaldo Domenico                 | N°107 del 15/02/2022  | 1952,68      |                         |
| Impresa COGEDIS                        | N°382 del 12/05/2022  | 13774,07     |                         |
| Impresa COGEDIS                        | N°409 del 17/06/2023  | 11.118,93    | <b>41.306,43</b>        |

- è stata inoltrata al Ministero delle Infrastrutture la richiesta di accesso al fondo per adeguamento dei prezzi di cui all'articolo 26 comma 4 lettera b) del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022 n. 91 come riportato nel seguente dettaglio:

| Oggetto contratto d'appalto  | Lavori di adeguamento sismico ex casa comunale e di riqualificazione energetica   |
|--|---|
| Denominazione dell'impresa appaltatrice  | CO.GE.DIS. srl  |
| Ruolo impresa appaltatrice   | singola   |
| Partita IVA impresa  | 03654090616   |
| Categoria <sup>1</sup> di appartenenza dell'impresa appaltatrice/mandataria se RTI   | piccola   |
| Data di presentazione dell'offerta   | 09/03/2021  |
| Data sottoscrizione contratto d'appalto  | 10/03/2021  |
| Data inizio lavori   | 11/03/2021  |
| codice CUP   | C38B18000360002   |
| codice CUP   | 8662622DCE  |
| Accordo quadro   | NO  |
| Lotto unico  | SI  |
| Lavori eseguiti in via d'urgenza, sotto riserva di legge, antecedentemente alla sottoscrizione del contratto                     | NO  |
| Per l'adeguamento sono stati considerati esclusivamente i lavori eseguiti e contabilizzati dal 1° gennaio 2022 al 31 luglio 2022 | SI  |
| Per l'adeguamento prezzi è stato applicato:  | Il prezzario aggiornato dalla Regione entro il 31 luglio 2022, ai sensi dell'art. 26, comma 2, del DL 50/22 convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022 n. 91 |
| Importo del contratto (senza IVA)  | € 142.403,74  |
| S1 - Importo <sup>2</sup> del SAL ai prezzi contrattuali   | € 133.871,56  |
| S2 - Importo <sup>3</sup> del SAL comprensivo degli adeguamenti  | € 162.686,53  |
| A. Maggior importo <sup>4</sup> per l'adeguamento  | € 28.814,97   |
| n° SAL   | 4   |
| data SAL   | 20/07/2022  |
| A1 - Importo adeguamento <sup>5</sup> riconoscibile (90% di A)   | € 25.933,47   |
| B. Importo <sup>6</sup> risorse finanziarie disponibili ed utilizzate dalla S.A.   | € 0,00  |
| Entità del contributo richiesto a valere sulle risorse del Fondo   | € 25.933,47   |

- che in relazione al contributo richiesto ed ottenibile sulle risorse del fondo di cui sopra le somme necessarie per far fronte al pagamento dell'IVA nei termini e modi di cui alla circolare dell'Agenzia delle Entrate n° 39/E del 13/07/2022 trovano copertura nelle economie di gara indicate nel seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO**

|  |       |   | DETTAGLIO ADEGUAMENTO SISMICO (€) | DETTAGLIO CONTO TERMICO (€) | POST GARA  |            |
|--|-------|---|-----------------------------------|-----------------------------|------------|------------|
| <b>A) LAVORI A MISURA PER TRASFORMAZIONE EDIFICIO nZEB - CONTO TERMICO</b>   |       |   |                                   |                             |            |            |
| A.1.1 Lavori Per adeguamento sismico   |       |   | 95 500,00                         | 95 500,00                   |            |            |
| A.1.2 di cui importo delle spese ammissibili previste anche a copertura del conto termico (da computo: demolizioni, opere edili, provvisionali, impianti e sic.) |       |   |                                   | 40 250,00                   |            |            |
| A.2 di cui per oneri sicurezza contemplati nelle tariffe di riferimento:   |       |   | 191,46                            |                             |            |            |
| A.3 di cui per oneri speciali sicurezza da PSC:  |       |   | 4 737,84                          |                             |            |            |
| IMPORTO PARZIALE DI CONTRATTO APPLICANDO IL RIBASSO DEL 3,50% SU 90.762,16= 3.176,68 € E AGGIUNGENDO GLI ONERI DELLA SICUREZZA PARI AD € 4.737,84                |       |   |                                   |                             | 92.323,33  |            |
| A.4 Opere per efficientamento energetico nZEB come da diagnosi energetica  |       |   | 51 896,80                         | 51 896,80                   |            |            |
| A.5 di cui per oneri sicurezza contemplati nelle tariffe di riferimento:   |       |   | 267,27                            |                             |            |            |
| IMPORTO PARZIALE DI CONTRATTO APPLICANDO IL RIBASSO DEL 3,50% SU 51896,80 = 1816.39 €  |       |   |                                   |                             | 50.080,41  |            |
| Ammontare dei lavori al netto della sicurezza da PSC (A.1.1-A.3+A.4)   |       |   | 142 658,96                        |                             |            |            |
| Importo lavori a base d'asta (A.1.1-A.2-A.3)+(A.4-A.5)   |       |   | 142 200,23                        |                             |            |            |
| A.6 COSTO TOTALI LAVORI (A.1.1.1+A.4)  |       |   | 147 396,80                        |                             |            |            |
| <b>IMPORTO TOTALE DI CONTRATTO</b>   |       |   | <b>142.403,74</b>                 |                             |            |            |
| <b>IMPORTO TOTALE ECONOMIE DI GARA DERIVANTE DA RIBASSO</b>  |       |   | <b>4.993,06</b>                   |                             |            |            |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>   |       |   |                                   |                             |            |            |
| B.1 Oneri di smaltimento in discarica (comprensivi di spese generali ed IVA):  |       |   | 3 420,53                          | 1 628,38                    | 1 628,38   | 1 792,15   |
| B.2 Imprevisti e lavori in economia  |       |   | 2 500,00                          | 2 500,00                    | 2 500,00   | 1 792,15   |
| B.3 Per spese tecniche   | B.3.1 | Progettazione, D.L., contab., sicurezza esec. | 18 515,60                         | 6 006,64                    |            | 6 006,64   |
|  | B.3.2 | Indagini sulla struttura                      | 1 500,00                          | 1 500,00                    |            | 1 500,00   |
|  | B.3.3 | Perizia geologica                             | 2 065,82                          | 2 065,82                    |            | 2 065,82   |
|  | B.3.4 | Collaudo statico e APE                        | 1 165,00                          | 1 165,00                    |            | 1 165,00   |
| B.4 Incentivi per funzione tecniche (2% di A)  |       |   | 2 947,94                          | 2 947,94                    |            | 2 947,94   |
| B.5 Per I.V.A. sui lavori DI CONTRATTO e imprevisti: 10 % x (92323,33+2.500)+ 10%*50080,41   |       |   | 14 490,37                         | 9 482,33                    | 9 482,33   | 5 008,04   |
| <b>IMPORTO ECONOMIE DI GARA DERIVANTE DA IVA SU RIBASSO</b>  |       |   | <b>499,31</b>                     |                             |            |            |
| B.6 Per I.V.A. e Contributo previdenziale su spese tecniche pari al 26,88% di (B.3.1+B.3.2+B.3.3+B.3.4)  |       |   | 6 248,64                          | 2 886,23                    |            | 2 886,23   |
| <b>B.7 Totale somme a disposizione</b>   |       |   | <b>53 353,20</b>                  |                             |            | 3 362,41   |
| B.8 di cui somme a disposizione dell'Amministrazione per ADEGUAMENTO SISMICO   |       |   |                                   | 30 500,00                   |            | 30500,00   |
| B.9 di cui somme a disposizione dell'Amministrazione per CONTO TERMICO (B.1+B.3.1+B.5+B.6)   |       |   |                                   |                             | 22 853,20  | 22 853,20  |
| 1.E TOTALE INCENTIVO per trasformare l'edificio esistente in nZEB (A.4+B.9)  |       |   |                                   |                             | 74 750,00  | 74 750,00  |
| D.E. e APE (comprensivo di iva e cassa)  |       |   |                                   |                             | 575,00     | 575,00     |
| Sommano TOTALE INCENTIVO CONTO TERMICO   |       |   |                                   |                             | 75 325,00  | 75 325,00  |
| Contributo a favore GSE art. 17 DM (IVA ai sensi dell'art. 17TER DPR633/72-SPLIT PAYMENT)  |       |   |                                   |                             | - 150,00   | - 150,00   |
| Sommano TOTALE NETTO INCENTIVO CONTO TERMICO   |       |   |                                   |                             | 75 175,00  | 75 175,00  |
| TOTALE DELLE SPESE AMMISSIBILI PER CONTO TERMICO (A.1.2+A.4+B.9)   |       |   |                                   |                             | 115 000,00 | 115 000,00 |
| TOTALE DELLE SPESE AMMISSIBILI PER ADEGUAMENTO SISMICO (A.1.1+B.8)   |       |   |                                   | 126 000,00                  |            |            |

**TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA (A.6+B.7) 200 750,00**

- **di dare atto, altresì**, che la presente determinazione:
  - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - viene comunicata alla Giunta Comunale tramite del segretario Comunale;
  - viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi;
  - viene inserita nel fascicolo delle Determine;

**Il Responsabile del Settore Tecnico RUP  
FTO Dr Domenico Marra**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Responsabile del Settore interessato, in ordine alla sopra riportata determinazione esprime, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs n°267/2000, parere FAVOREVOLE e attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa .

Castel Campagnano li 16/06/2023

Il Responsabile del Settore Tecnico  
dr. arch. Domenico Marra