

	<b>COMUNE DI CASTEL CAMPAGNANO (CE)</b>	
--	---	--

*- Procedura Aperta ai sensi dell'articolo 60 del D.lgs. n. 50 del 2016 per l'affidamento dell'esecuzione dei "Lavori di riqualificazione ambientale e sistemazioni idrogeologiche del comune di Castel Campagnano" – CUP: C35H17000130003 – CIG: 949573506B*

## **VERBALE DI GARA N. 4 DEL 30/03/2023 (SEDUTA PUBBLICA)**

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **TRENTA** del mese di **MARZO** alle ore **16:30**, si dichiara aperta la **quarta seduta** di gara (terza seduta pubblica) per la procedura in oggetto.

Si è riunita\* la Commissione di gara così composta giusta determina NR.12 DEL 26/01/2023 Reg. Gen. N. 22/2023

- 1) **Sebastiano Pesce** .....Presidente;
- 2) **Michele Verzazzo** .....Componente;
- 3) **Andrea Palma** .....Componente;

assume le funzioni di Segretario verbalizzante Michele Verzazzo

*\* Si precisa che i commissari sono tutti collegati tramite piattaforma telematica per lavorare a distanza ed al contempo consentire ai concorrenti di assistere. Infatti, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., la seduta di gara si svolge telematicamente mediante l'utilizzo del servizio di Web Conference "Google Teams". Il link di accesso alla riunione è il seguente: [https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting\\_ZTYzYmQ3ZmYtMTFiZi00ThmlTIIMGYtNWNhOWJjZDRkYTZm%40thread.v2/0?context=%7b%22id%22%3a%224580c87a-36a2-422c-baa6-74fe94afd89a%22%2c%22oid%22%3a%22574542e1-9a45-4ec5-8d33-51e667efd268%22%7d](https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_ZTYzYmQ3ZmYtMTFiZi00ThmlTIIMGYtNWNhOWJjZDRkYTZm%40thread.v2/0?context=%7b%22id%22%3a%224580c87a-36a2-422c-baa6-74fe94afd89a%22%2c%22oid%22%3a%22574542e1-9a45-4ec5-8d33-51e667efd268%22%7d) e che sono stati informati tutti gli operatori economici a mezzo pec-piattaforma per il collegamento telematico all'indirizzo sopraindicato e per la partecipazione alla seduta di gara in modalità pubblica.*

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

PRELIMINARMENTE SI DA ATTO CHE:

- A. Si conferma tutto quanto premesso nel verbale nr.1 relativamente ai componenti del Seggio di Gara
- B. Si conferma tutto quanto previsto e precisato nel verbale nr.1;
- C. Si conferma tutto quanto previsto e precisato nel verbale nr.2;
- D. Sono state effettuate n. 1 sedute riservate per la valutazione delle offerte tecniche come da verbale n. 3

RILEVATO CHE:

risultano on line i seguenti utenti:

- AICO CONSORZIO STABILE SCARL
- RTI BARONE COSTRUZIONI SRL – COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL

Il Presidente in condivisione del suo schermo dichiara aperta la seduta e procede all’inserimento della Chiave Privata per la valutazione della documentazione presente in piattaforma

Conseguentemente a quanto sopra riportato e ai punteggi richiamati al verbale n. 3 e nella seguente tabella riepilogativa, vengono indicati e letti ad alta voce i risultati relativi all’offerta tecnica per ogni sub criterio e il punteggio complessivo relativo alla offerta tecnica per i singoli concorrenti in gara

Concorrente		Commissario n. 1		Commissario n. 2		Commissario n. 3			
<b>AICO SCARL</b>	<b>Max.</b>	<b>Coeff.</b>		<b>Coeff.</b>		<b>Coeff.</b>		<b>Media</b>	<b>Punteggi</b>
Elemento A.1.1	20	0.700	14.00	0.700	14.00	0.700	14.00	<b>0.700</b>	<b>14.00</b>
Elemento A.1.2	15	0.850	12.75	0.800	12.00	0.700	10.50	<b>0.783</b>	<b>11.75</b>
Elemento A.1.3	20	0.700	14.00	0.700	14.00	0.700	14.00	<b>0.700</b>	<b>14.00</b>
Elemento A.2.1	20	0.850	17.00	0.850	17.00	0.800	16.00	<b>0.833</b>	<b>16.67</b>
Elemento A.3.1	3	0.750	2.25	0.750	2.25	0.750	2.25	<b>0.750</b>	<b>2.25</b>
Elemento A.3.2	2	0.800	1.60	0.800	1.60	0.810	1.62	<b>0.803</b>	<b>1.61</b>
								<b>Totale Punteggio Tecnico</b>	<b>60.27</b>
Concorrente		Commissario n. 1		Commissario n. 2		Commissario n. 3			
<b>BARONE COSTRUZIONI</b>	<b>Max.</b>	<b>Coeff.</b>		<b>Coeff.</b>		<b>Coeff.</b>		<b>Media</b>	<b>Punteggi</b>
Elemento A.1.1	20	0.750	15.00	0.650	13.00	0.650	13.00	<b>0.683</b>	<b>13.67</b>
Elemento A.1.2	15	0.700	10.50	0.600	9.00	0.600	9.00	<b>0.633</b>	<b>9.50</b>
Elemento A.1.3	20	0.750	15.00	0.650	13.00	0.650	13.00	<b>0.683</b>	<b>13.67</b>
Elemento A.2.1	20	0.600	12.00	0.600	12.00	0.600	12.00	<b>0.600</b>	<b>12.00</b>
Elemento A.3.1	3	0.650	1.95	0.650	1.95	0.650	1.95	<b>0.650</b>	<b>1.95</b>
Elemento A.3.2	2	0.650	1.30	0.650	1.30	0.650	1.30	<b>0.650</b>	<b>1.30</b>
								<b>Totale Punteggio Tecnico</b>	<b>52.08</b>

**Lavori di riqualificazione ambientale e sistemazioni idrogeologiche del comune di Castel Campagnano - Fase 1**

Lotto 1 - 949573505B

Valutazione tecnica

A - Offerta Tecnica

a	Partita IVA	Ragione Sociale	Punteggio
1	01071550626	BARONE COSTRUZIONI SRL	52.08
2	14240111006	CO.GE.IA srl	
3	14194121000	A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.p.A. r.l.	60.27

Si prosegue nelle operazioni di gara, in particolare all'apertura delle offerte dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità

**CONCORRENTE: BARONE COSTRUZIONI SRL - COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL**

 COMPUT_1.P7M		20/12/2022 08:41
 Cronoprogramma.pdf.p7m.p7m		20/12/2022 08:41
 offerta economica e temporale Castel Campagnano.pdf.p7m		20/12/2022 09:09
 Offerta-economica.pdf.p7m		20/12/2022 10:51

Lavori di riqualificazione ambientale e sistemazioni idrogeologiche del comune di Castel Campagnano

949573506B

Prezzo a base d'asta: € 1.888.772,57 di cui € 373.757,96 per costi della manodopera  
Oneri per la sicurezza: € 39.663,80

RAGGRUPPAMENTO

BARONE COSTRUZIONI SRL - 01071550626 - 04-CAPOGRUPPO

COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL - 01881650616 - 01-MANDANTE

A seguito del bando di partecipazione alla procedura di gara in oggetto indicato, dopo aver preso piena conoscenza di tutti gli atti tecnici ed amministrativi e di tutte le condizioni contrattuali,

## PRESENTA LA SEGUENTE OFFERTA INCONDIZIONATA

Offerta Economica Offerta Economica
15,000
Offerta Tempo Offerta Tempo
28,950
<b>ONERI SICUREZZA AZIENDALE</b> (esprimere il valore in cifre al netto di IVA)
17.943,340
<b>COSTO DELLA MANODOPERA</b> (esprimere il valore in cifre al netto di IVA)

\* \* \* \* \*

**CONCORRENTE : AICO CONSORZIO STABILE SCARL**

↑	« AICO... »	verification_230330173409...	↻	Cerca in verification_230330173
Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	
14194131000.economica.busta.economic...		30/03/2023 17:34	Cartella compressa	
Computo metrico globale Estimativo.pdf...		20/12/2022 10:35	File p7m	
Cronoprogramma.pdf.p7m		20/12/2022 10:35	File p7m	
Offerta-economica.pdf.p7m		20/12/2022 10:52	File p7m	

Lavori di riqualificazione ambientale e sistemazioni idrogeologiche del comune di Castel Campagnano

949573506B

Prezzo a base d'asta: € 1.888.772,57 di cui € 373.757,96 per costi della manodopera  
Oneri per la sicurezza: € 39.663,80

A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. - 14194131000

A seguito del bando di partecipazione alla procedura di gara in oggetto indicato, dopo aver preso piena conoscenza di tutti gli atti tecnici ed amministrativi e di tutte le condizioni contrattuali,

## PRESENTA LA SEGUENTE OFFERTA INCONDIZIONATA

Offerta Economica Offerta Economica
9,500
Offerta Tempo Offerta Tempo
20,000
<b>ONERI SICUREZZA AZIENDALE</b> (esprimere il valore in cifre al netto di IVA)
17.376,710
<b>COSTO DELLA MANODOPERA</b> (esprimere il valore in cifre al netto di IVA)
434.203,080

Dall'apertura dell'offerta si rileva e riporta, nella tabella che segue, il ribasso offerto per il prezzo e per il tempo di esecuzione ed il punteggio attribuito all'offerta ECONOMICA E TEMPORALE

### A - Offerta Economica

#	Partita iva	Ragione Sociale	Punteggio
1	01071550626	BARONE COSTRUZIONI SRL	10
2	14240111006	CO.GE.IA. srl	
3	14194131000	A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	6,333

### B - Offerta Tempo

#	Partita iva	Ragione Sociale	Punteggio
1	01071550626	BARONE COSTRUZIONI SRL	10
2	14240111006	CO.GE.IA. srl	
3	14194131000	A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	6,938

## Lavori di riqualificazione ambientale e sistemazioni idrogeologiche del comune di Castel Campagnano - Fase 1

Lotto 1 - 949573506B

Valutazione economica

Totale			
#	Partita iva	Ragione Sociale	Punteggio
1	01071550626	BARONE COSTRUZIONI SRL	20
2	14240111030	CO.GE.IA. srl	0
3	14194131030	A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	13,241

Si procede, infine, al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, redigendo la seguente tabella che riporta il calcolo della soglia di anomalia e la graduatoria finale

## Lavori di riqualificazione ambientale e sistemazioni idrogeologiche del comune di Castel Campagnano - Fase 1

Lotto 1 - 949573506B

#	Partita iva	Ragione Sociale	A	B	C	Tecnico	Economico	Totale
1	14194131030	A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	00,27	0,000	0,000	60,27	13,241	73,511
2	01071550626	BARONE COSTRUZIONI SRL	02,06	10	10	82,08	20	72,08
3	14240111030	CO.GE.IA. srl Si comunica che per motivo DE A ESCLUSO dalla procedura di gara e quanto non fu a presente la dichiarazione di Impresa CO.GE.IA. relativa ad obblighi di cui all'art. 14, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2011, consegnata nel Dispositivo di Gara al punto F) (PRODOTTORE SPESSE PER IL MANTENIMENTO) L'azienda non dispone esercito per lavoro in cantiere e mediante Soccorso Istruzione ai servizi (art. 14 del Documento di Gara) LA CONSEGNA DI UNO DEI QUATTRO ELEMENTI ESCLUSI CONSEGNA DI UNO DEI QUATTRO ELEMENTI ESCLUSI CONSEGNA DI UNO DEI QUATTRO ELEMENTI ESCLUSI	0	0	0	Escluso	Escluso	Escluso

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, l'offerta prima classificata della AICO CONSORZIO STABILE SCARL srl **non** è da ritenersi anomala poiché ha conseguito un punteggio per l'offerta tecnica pari a 60,27 e un punteggio pari a 6,91 per l'offerta economica, per un totale pari a 67,18 inferiore ai 4/5 (pari a 72) del punteggio massimo (di 90,00) e, un punteggio per l'offerta economica pari a 6,33 inferiore ai 4/5 (pari a 8,00) del punteggio massimo (di 10,00), con un punteggio totale pari a 73,52 ed un ribasso percentuale del 9,50 % sull'importo a base di gara. L'offerta medesima, in base ad elementi specifici, non appare anormalmente bassa

La seduta si chiude alle ore 18:15

Si trasmette il presente verbale alla Stazione Appaltante e al RUP per tutti i consequenziali adempimenti in merito alla gestione della piattaforma telematica.

Del che è verbale, letto, confermato e sottoscritto

**Sebastiano Pesce** .....Presidente;  
**Michele Verazzo** .....Componente;  
**Andrea Palma** .....Componente;

*Il presente documento è sottoscritto con firma elettronica ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 come modificato dal D.Lgs. 13 dicembre 2017, n. 217 e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*